



**НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Пушкинская, д.1, Тверь, 170100
тел: +7 (4822) 34-27-62,
факс: +7 (4822) 77-73-59
e-mail: notariat69@yandex.ru
www.not69.ru

24 сентября 2025 г. № 01-06/1386

Декану юридического факультета
Тверского государственного
университета
Ильиной О.Ю.

личный кабинет

Уважаемая Ольга Юрьевна!

В ответ на Ваше письмо от 03.09.2025 Нотариальная палата Тверской области направляет Вам перечень тем курсовых и выпускных квалификационных работ в 2025/2026 учебном году для обучающихся по направлениям подготовки 40.03.01 Юриспруденция (бакалавриат), 40.04.01 Юриспруденция (магистратура) и специальности 38.05.02 Таможенное дело (специалист).

Приложение: перечень – на 1 л.

Президент

Д.А. Ефимов

Настоящий документ направляется в электронном виде без дублирования на бумажном носителе.

*Исполнитель: Искерко К.А.
(4822)32-04-46*

Перечень тем курсовых и выпускных квалификационных работ в 2025/2026 учебном году.

1. Основания получения мер государственной поддержки и круг лиц, имеющих на них право.
2. Проблемы определения круга лиц, обязанных оформить жилое помещение, приобретенное (*построенное, реконструированное*) с использованием средств МСК, и оснований возложения на лицо, получившее сертификат и его супруга данной обязанности.
3. Момент возникновения права долевой собственности на жилое помещение, приобретенное (*построенное, реконструированное*) с использованием средств материнского (семейного) капитала.
4. Сделки, подлежащие заключению при реализации лицом права на улучшение жилищных условий как дополнительной меры государственной поддержки семей, имеющих детей.
5. Заключение соглашения об оформлении в долевую собственность объекта недвижимости, приобретенного с использованием мат. (семейного) капитала, при оформлении на несовершеннолетних детей, а также в случае смерти либо владельца сертификата, либо её супруга.
6. Использование материнского капитала в случае наследства. Оформление наследственных прав в случае, если были использованы средства материнского капитала, но не выделены доли всем членам семьи.
7. Соглашение участников долевой собственности на жилое помещение о порядке владения и пользования жилым помещением (требования к содержанию; условия о компенсациях; распределение доходов от использования имущества).
8. Соглашение участников совместной собственности на жилое помещение о порядке владения, пользования и распоряжения жилым помещением (требования к содержанию; пределы свободы условий; запреты; брачный договор).
9. Допустимость определения завещанием порядка владения и пользования наследниками завещанным жилым помещением
10. Принятие решений юридическими лицами: Очередное заседание или заочное голосование, Протокол общего собрания участников общества, Заседание общего собрания участников общества с дистанционным участием.
11. Правовая квалификация вне нотариальных "соглашений" наследников о порядке принятия наследства в судебной практике.
12. Особенности асинхронного порядка принятия наследства
13. Различия согласий и соглашений наследников о принятии наследства по истечении срока, установленного для его принятия, без обращения в суд: субъектный состав, форма, содержание.
14. Отличия отказа от наследства и непринятия наследства для нотариальной и судебной практики.
15. Влияние основания наследования на безусловный и направленный отказы.
16. Отличия приращения наследственной доли от подназначения наследника и связь между ними.
17. Пределы свободы соглашения о разделе наследственного имущества.